

**Acquisizione tramite RDO mediante MEPA del servizio di pulizia ordinaria dei locali
ove sono ubicati gli uffici della sede della SRR Palermo Provincia Est.**

CIG: Z692D85D7E

Visti:

- il Decreto Legislativo 19 aprile 2016 – n. 50, “Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 – n. 207, concernente il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, nel testo coordinato con le relative norme regionali di recepimento;
- la Legge della Regione Siciliana n°9 del 08/04/2010 “Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati” e s.m.i.;
- lo statuto della S.R.R. Palermo Provincia Est;

Tenuto conto:

- che la Società per la Regolamentazione del Servizio di Gestione dei Rifiuti (SRR) è la società consortile di capitali istituita per l'esercizio delle funzioni affidate dalla L.R. n.9 del 08/04/2010 e s.m.i.;
- che il CdA della SRR si è determinato, in quanto società a totale partecipazione pubblica, di operare alla stessa stregua delle amministrazioni di cui all'art. 2 del D. Lgs. 165/2001 e pertanto, di procedere alle acquisizioni dei beni e dei servizi di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 2.05.2013, attraverso strumenti di acquisto informatici, ai sensi dell'articolo 1, comma 158, della legge 24 dicembre 2012, n. 228;

Considerato

- che è necessario procedere all'attivazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali ove sono ubicati gli uffici della sede della SRR Palermo Provincia Est, siti in Termini Imerese in Piazza XXV Aprile- Palazzo Aurora;
- che è intenzione della SRR procedere a tale acquisto mediante il portale acquistinretepa.it;



- che il CdA ha dato indicazioni, fra le varie possibilità di acquisto offerte dal portale (Convenzione CONSIP, Ordine diretto MEPA, Offerta di acquisto diretto MEPA) di scegliere la più vantaggiosa;
- che tramite trattativa diretta mediante MEPA, per il periodo 01/07/2019-30/06/2020 con determina del RUP del 27/06/2019, è stata individuata la ditta BSF s.r.l. con sede a Caltanissetta in Via P. Mattarella, 2 la quale aveva in catalogo la tipologia di servizio necessario alle esigenze della società;
- che tale servizio è in scadenza ed è necessario assicurarlo al fine di garantire la salubrità dei locali;
- che, così come deliberato dal CdA del 23.06.2020 per la individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio di che trattasi si procederà tramite RDO mediante MEPA invitando a presentare l'offerta n°5 ditte con sede nella Regione Sicilia e che hanno in catalogo la tipologia di servizio necessario alle esigenze della società;
- che in tal senso sono state individuate le sottoelencate ditte:
 - 1) BSF S.r.l. via Piersanti Mattarella, 3 – Caltanissetta;
 - 2) Igienico Pulizia di Bencivenni Calogero sas, via Tommaso Natale, 135 – Palermo;
 - 3) Polidor S.r.l., via Carella, 5 – Palermo;
 - 4) Provenza Antonino, via Stanislao Cannizzaro, 24 – Cefalù (PA);
 - 5) Vitale Spera, via San Giuseppe, 59 – Valledolmo (PA)
- che al fine di esplicitare meglio la descrizione dei servizi offerti viene allegata apposita scheda tecnica descrittiva degli interventi richiesti coerente con le esigenze della SRR (**allegato "A"**);
- che è intenzione della SRR procedere all'ordine di acquisto tramite l'attivazione sul portale CONSIP di una RDO (acquistinretepa.it);

Dare atto

- che la procedura RDO attraverso il Mercato elettronico della P.A. (MePA) sul portale CONSIP (acquistinretepa.it) consente di poter disporre celermente dell'approvvigionamento del servizio necessario alle esigenze della società;

Rilevato

- che il personale della SRR, sulla base del costo del servizio in scadenza, ha quantificato il costo, da porre a ribasso d'asta, per il servizio di pulizia di che trattasi, pari ad **€ 3.840,00 oltre IVA** di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 200, per un importo complessivo annuo (12 mesi dall'attivazione) di **€ 4.684,80 IVA inclusa** e quindi entro la soglia che consente questo tipo di procedura;
- che tale servizio verrà finanziato attraverso il budget annuo della Società;



PER QUANTO SOPRA ESPOSTO IL SOTTOSCRITTO RUP DETERMINA:

- di approvare la narrativa che precede, che si intende integralmente trascritta;
- di procedere all'acquisizione del servizio tramite ME.PA. attraverso richiesta d'offerta (RdO), consentendo la partecipazione alle sottoelencate ditte iscritte al ME.PA.:
 - 1) BSF S.r.l. via Piersanti Mattarella, 3 – Caltanissetta;
 - 2) Igienico Pulizia di Bencivenni Calogero sas, via Tommaso Natale, 135 – Palermo;
 - 3) Polidor S.r.l., via Carella, 5 – Palermo;
 - 4) Provenza Antonino, via Stanislao Cannizzaro, 24 – Cefalù (PA);
 - 5) Vitale Spera, Via San Giuseppe, 59 – Valledolmo (PA);
- di porre a base d'asta l'importo di **€ 3.840,00** oltre IVA di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 200, per un importo complessivo annuo (12 mesi dall'attivazione) di € 4.684,80 IVA inclusa e quindi entro la soglia che consente questo tipo di procedura;
- di fissare il termine di presentazione dell'offerta economica entro le ore 10,00 del 13 luglio 2020;
- di dare atto che tale investimento verrà finanziato attraverso il budget annuo della Società.

Termini Imerese, 02 luglio 2020

Il RUP
Ing. Domenico Quagliana


S.R.R. PALERMO PROVINCIA EST S.C.P.A

Piazza 25 Aprile, 1

90018 Termini Imerese (PA)

P.IVA 06258150827

Rea n. 309030

pec: srrpalermoprovinciaest@legalmail.it

tel 091 6198851

SCHEDA TECNICA SERVIZIO DI PULIZA SEDE

L'intervento di pulizia ordinaria dovrà essere svolto da un numero adeguato di unità, secondo le cadenze sotto indicate, secondo le prestazioni di seguito elencate:

- Pulizia e sanificazione dei servizi igienici con prodotti idonei a garantire un'azione antibatterica e antivirale come indicato nei provvedimenti per il contenimento dell'epidemia Covid 19 (3 VOLTE A SETTIMANA);
- svuotatura e sanificazione cestini porta rifiuti, sostituzione sacchetti e trasporto presso il punto di raccolta (3 VOLTE A SETTIMANA);
- Spazzatura e lavatura dei pavimenti, rimozione della polvere da tutte le superfici verticali e orizzontali utilizzando un panno umido impregnato di detergente antibatterico e virale (3 VOLTE A SETTIMANA)
- Sanificazione di tutte le postazioni di lavoro compresi: tastiere, schermi touch, mouse con adeguati detergenti: (3VOLTE A SETTIMANA);
- Pulizia e lavaggio dei balconi (MENSILE);
- Lavaggio dei vetri: (BIMESTRALE);
- Lavaggio androne interno vano scala (MENSILE).

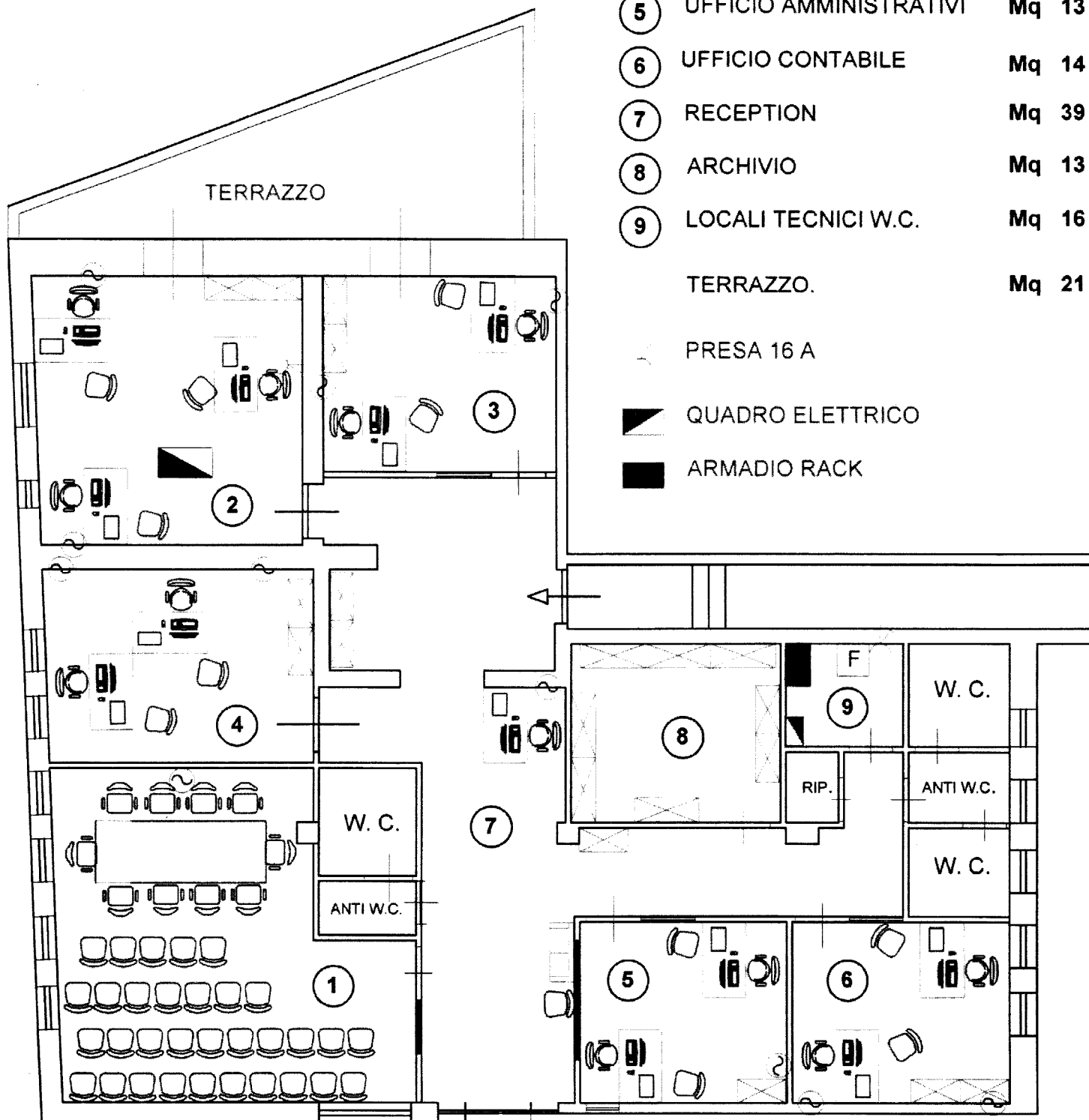
Il servizio dovrà essere eseguito con apposite attrezzature, e prodotti dotati di schede tecniche (così come previsto dalle vigenti normative sulla sicurezza) e con personale regolamento inquadrato sia ai fini assicurativi che previdenziali. In particolare, per quanto riguarda i prodotti di disinfezione e sanificazione, dovranno essere utilizzati prodotti forniti da case produttrici professionali e specializzate nel settore chimico e riconosciute in tutti i mercati CEE con inconfutabile esperienza nel settore, che risultano essere ai primi posti per quanto concerne la qualità e le loro caratteristiche sanificanti ed ecologiche. I prodotti disinfettanti da utilizzare dovranno inoltre essere riconosciuti dal Ministero della Salute quale Presidio Medico Chirurgico.

L'offerta per il corrispettivo mensile dovrà tenere conto:

- Del costo medio orario della manodopera per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi (CCNL 31.05.2011) di cui al D.M: 13 febbraio 2014 o in ogni caso del valore più recentemente censito;
- Spese generali;
- Utile d'impresa;
- Costi per la sicurezza.

Si allega planimetria dell'ufficio.





SCALA 1:100